|  |
| --- |
| Planejamento do projeto |
| Projeto |
| Sistema para facilitar a venda de imóveis |
| Relação com TI |
| Eles se utilizam dos sites de terrenos para ver e fazer uma apresentação deles . |
| Objetivo |
| Os corretores fazem uma apresentação de seus terrenos e enviam todos os dados por e-mail para as construtoras e assim as construtoras decidem se pegar os terrenos ou não. Com base nisso, O objetivo é criar um aplicativo onde os corretores podem postar as informações de seus terrenos e as construtoras, que também se utilizaram do aplicativo, para assim os corretores venderem e as construtoras conseguirem os terrenos de sua escolha, com muito mais facilidade. |
| Planejamento |
| Primeiro eu faria um sistema de login para saber se é uma construtora ou um corretor que está entrando no aplicativo, criaria o banco de dados registrar os logins. Depois criaria um sistema de Posts para os corretores colocarem seus terrenos, e as construtoras vão poder avaliar. Logo após, com um sistema de perfil, as construtoras irão conseguir pegar o contato dos corretores. Por fim, faria as configurações, onde teria as opções de notificações, de perfil, sobre nós e relate um problema. A parte de notificações, o corretor pode usar a configuração das notificações para saber se vai querer receber uma notificação de todas as avaliações das construtoras ou até uma mensagem delas e, as construtoras vão poder configurar para receber as notificações de terrenos postados perto ou dentro de uma área especifica que ela queira. A opção de perfil ficaria com as informações dos corretores, exemplo o creci, o nome e o contato. Já as construtoras colocaram os tipos e a área dos terrenos que elas estão procurando e suas informações como, contato e endereço da cede. O Sobre nós, ficaria a parte de contato e informações dos programadores do aplicativo. Para relatar algum erro, eles utilizarão do Relate um Problema. |
| Escopo e Arq. |
| O front-end do aplicativo seria feito com javascript, por se comunicar melhor com o universo online, e o back-end poderia ser o feito em java, o banco de dados projetado no MySql. |
| Premissa |
| É necessário que o usuário tenha um celular que tenha acesso a internet, e um sistema operacional, no mínimo, Android 7 ou IOS 10.  O usuário também precisa fornecer o CRECI ou o CNPJ, para validar seu login como corretor ou empresa. |
| Restrições |
| A equipe do projeto do aplicativo não trabalhará no fim de semana. |
| Sustentação |
| Com os dados que os usuários informarem para mim pelo Relate um problema, eu vou fazer atualizações conforme os erros forem aparecendo para manter o aplicativo funcionando. |

Nome: Daniel Katsuaki Esaka Souto Lino RA: 01211024

HLD

